

## ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล

เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล ว่าด้วยการจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบกับมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ องค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล และนายอำเภอแลบแล จึงตราข้อบัญญัตินี้ขึ้นไว้ดังนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ มีผลบังคับใช้เมื่อได้ประกาศโดยเปิดเผยไว้ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพลเป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ ข้อบังคับ กฎ ระเบียบ ประกาศ หรือคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้แล้วในข้อบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ให้ผู้ได้รับอนุญาตตามความในมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เสียค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพลเป็นรายปี ตามอัตราที่กำหนดไว้ในบัญชีท้ายข้อบัญญัตินี้ โดยเศษของไร่ให้คิดเป็นหนึ่งไร่

การชำระค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐในเขตรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล ปีแรกให้ชำระภายใน ๓๐ วันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาต และในปีถัดไปให้ชำระค่าตอบแทนรายปีภายในเดือนที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล มีอำนาจเรียกเก็บค่าตอบแทนในการอนุญาตใช้ที่ดินของรัฐ ซึ่งค่าตอบแทนที่เรียกเก็บได้ให้ถือเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล

หากกรณีที่ดินของตำบลชัยชุมพลตั้งอยู่ในเขตรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนจังหวัดอุตรดิตถ์ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล แบ่งค่าตอบแทนที่ได้รับตามวรรคหนึ่ง ให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดอุตรดิตถ์ในอัตราร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับภายในกำหนดสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดอุตรดิตถ์ และค่าตอบแทนส่วนที่เหลือให้ตกเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพลทั้งหมด

ข้อ ๖ การชำระค่าตอบแทนรายปีนั้น ให้มีผลสมบูรณ์ต่อเมื่อเจ้าหน้าที่ได้ออกใบเสร็จรับเงินให้แก่ผู้รับอนุญาตแล้ว

ข้อ ๗ ผู้ใช้ประโยชน์ที่ดินรายใด ฝ่าฝืนไม่ชำระค่าตอบแทนให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท

ให้ความผิดตามข้อบัญญัตินี้เป็นความผิดที่เปรียบเทียบได้

ข้อ ๘ ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล เป็นผู้รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจวินิจฉัย ออกระเบียบ ประกาศ คำสั่ง เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๕๗

มาตร อินมา

นายกององค์การบริหารส่วนตำบลชัยชุมพล

บัญชีค่าตอบแทนแนบท้ายข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลชัยภูมิ  
เรื่อง การจัดเก็บค่าตอบแทนรายปีตามประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๗

.....

**ค่าตอบแทนในการอนุญาต**

- |   |                 |
|---|-----------------|
| ๑. ยึดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้างหรือเผาป่า ในที่ดินของรัฐ ไร่ละ   | ๔๐๐.- บาท/ปี    |
| ๒. ทำด้วยประการใด ให้เป็นการทำลาย หรือทำให้เสื่อมสภาพที่ดิน ที่หิน ที่กรวด หรือที่ทราย ในบริเวณที่รัฐมนตรีประกาศหวงห้ามในราชกิจจานุเบกษา หรือทำสิ่งหนึ่งสิ่งใดอันเป็นอันตรายแก่ทรัพยากรในที่ดิน |                 |
| (ก) การขุดหรือดูดทราย ลูกบาศก์เมตรละ  | ๒๘.- บาท        |
| (ข) การขุดดินหรือลูกรังหรืออื่น ๆ ไร่ละ   | ๑๐,๐๐๐.- บาท/ปี |
| หรือลูกบาศก์เมตรละ  | ๑๐.- บาท        |